

Эксперт: Толстяков Дмитрий Юрьевич
 Телефон: +7 (925) 010-31-45
 e-mail: 89250103145@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223345

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, НОГИНСК, УЛИЦА СТРОИТЕЛЕЙ, 3

Сдается помещение свободного назначения
650 000 рублей

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА, ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ. Возможны каникулы на переезд. Предлагается в аренду производственно-складской комплекс, состоящий из семи зданий, расположенный по адресу: город Ногинск, улица Строителей> СКЛАДЫ ОТ 300 РУБЛЕЙ ЗА МЕТР Территория комплекса имеет асфальтовое покрытие и обустроена, своя канализация септик, парковка, ЭЛЕКТРИЧЕСТВО 920 КВТ. Есть теплые и холодные складские и производственные помещения, своя парковка охрана. Удобный заезд для любого транспорта. Есть офисная часть, возможны любые варианты сотрудничества и обустройства под Хорошего Арендатора.

Возможное назначение	автомойка, автосервис, мастерская, продукты, фрукты, цветы, цех, шиномонтаж, шоурум, другое, пекарня, автозапчасти, автосалон, база, готовый бизнес, завод, интернет магазин, малое производство, мебель, производство, рабочее место, свободное назначение, склад, сто, стройматериалы, типография, услуги, хлебокомбинат, швейный цех
----------------------	---

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Железнодорожная	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	35 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Электрическая мощность	920 кВт
Высота потолков	12 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	1300 м ²	Отопление	Автономное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-11-28 11:09:06



